

ทับทิม - กองทุนเดิหน้าจ่ายปันผล ตอกย้ำภาพการลงทุนที่ให้ผลตอบแทนชัดเจนและสม่ำเสมอ ด้านกองทุนบัวหลวง ประกาศปันผลกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน BTSGIF ในอัตรา 0.188 บาทต่อหน่วย ควบคู่ JASIF จ่ายปันผล 0.23 บาทต่อหน่วย ด้าน อิมแพ็ค โกรท รีท คว้าจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ในอัตราหน่วยละ 0.17 บาท

นายสุทธิพงศ์ พัวพันธ์ประเสริฐ รองกรรมการผู้จัดการ กลุ่มงานลงทุน อสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนบัวหลวง จำกัด หรือ กองทุนบัวหลวง เปิดเผยว่า บริษัทในฐานะบริษัทจัดการกองทุนได้ประกาศจ่ายเงินปันผลกองทุนโครงสร้างพื้นฐานจำนวน 2 กองทุน คือ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน บรอดแบนด์อินเทอร์เน็ต จัสมิน (JASIF) และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานระบบขนส่งมวลชนทางราง บีทีเอสโกรท (BTSGIF) จากผลการดำเนินงานระหว่างวันที่ 1 ตุลาคม 2559 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2559 เพื่อให้ผู้ลงทุนได้รับกระแสเงินสดอย่างต่อเนื่องตั้งแต่จัดตั้งกองทุน

● คว้าจ่ายปันผลต่อเนื่อง

โดย BTSGIF เป็นการจ่ายเงินปันผลครั้งที่ 15 ในอัตราหน่วยละ 0.188 บาท กำหนดวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหน่วยลงทุนเพื่อกำหนดสิทธิในการรับเงินปันผลในวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2560 และกำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนในวันที่ 10 มีนาคม 2560

กองทุนเรียงแถวจ่ายปันผล ย้ำภาพผลตอบแทนสม่ำเสมอ



>>> สุทธิพงศ์ พัวพันธ์ประเสริฐ

ส่วน JASIF เป็นการจ่ายเงินปันผลครั้งที่ 8 ในอัตราหน่วยละ 0.23 บาท โดยกำหนดวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหน่วยลงทุนเพื่อกำหนดสิทธิในการรับเงินปันผลในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 กำหนดจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหน่วยลงทุนในวันที่ 14 มีนาคม 2560

ทั้งนี้ BTSGIF นับตั้งแต่จัดตั้งกองทุนได้มีการประกาศจ่ายปันผลถึงครั้งล่าสุดนี้รวม 15 ครั้ง เป็นเงิน 2.442 บาทต่อหน่วยลงทุน และมีการจ่ายเงินลงทุนทั้งสิ้น 3 ครั้ง เป็นจำนวนเงิน 0.189 บาทต่อหน่วยลงทุน

รวมเป็นเงินจ่ายคืนผู้ลงทุนทั้งสิ้น 2.631 บาทต่อหน่วยลงทุน นับตั้งแต่กองทุนเริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2556 เป็นต้นมา ส่วน JASIF นับตั้งแต่จัดตั้งกองทุน ได้มีการประกาศจ่ายปันผลถึงครั้งล่าสุดนี้รวม 8 ครั้ง เป็นจำนวนเงิน 1.64 บาทต่อหน่วยลงทุน และมีการจ่ายเงินลงทุนทั้งสิ้น 2 ครั้ง เป็นจำนวนเงิน 0.1247 บาทต่อหน่วยลงทุน รวมเป็นเงินจ่ายคืนผู้ลงทุนทั้งสิ้น 1.7647 บาทต่อหน่วยลงทุน นับตั้งแต่กองทุนเริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2558 เป็นต้นมา

● อิมแพ็ค โกรท ปันผลระหว่างกาล

ด้านนางสาววันเพ็ญ มุ่งเพียรสกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท (IMPACT GROWTH REIT) เปิดเผยว่า ผลการดำเนินงานสำหรับรอบ 9 เดือนสิ้นสุด 31 ธันวาคม ของปี 2559 รอบระยะเวลาเดือน เมษายน-ธันวาคม 2559 ของกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็ค โกรท มีรายได้ทั้งหมดเท่ากับ 1,515 ล้านบาท แบ่งเป็นรายได้จากการให้บริการพื้นที่ 1,508 ล้านบาท และรายได้อื่นและดอกเบี้ย 6.6 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิเท่ากับ 811 ล้าน

บาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 54% ถือว่าเป็นไปตามเป้าหมายทั้งปีที่ตั้งไว้ที่ระดับ 50-55%

ดังนั้นคณะกรรมการบริษัท จึงได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล ครั้งที่ 3 ให้แก่ผู้ถือหน่วยในอัตราหน่วยละ 0.17 บาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรจ่ายปันผลต่อหุ้น (Dividend Payout) เท่ากับ 99% รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 252 ล้านบาท มีกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยที่มีสิทธิรับเงินปันผลวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2560 และกำหนดจ่ายให้แก่ผู้ถือหน่วยในวันที่ 10 มีนาคม 2560 โดยการปันผลครั้งนี้เป็นการจ่ายปันผลครั้งที่ 3 ของผลการดำเนินงานปี 2559/2560

สำหรับภาพรวมรายได้ของปี 2559/2560 นั้น คาดว่ารายได้รวมจะลดลงแค่ประมาณ 7% เมื่อเทียบกับรายได้ปี ที่ผ่านมามีรายได้รวมเท่ากับ 2,126 ล้านบาท เนื่องจากมีงานรื่นเริงที่ยกเลิก และงานแสดงสินค้าที่เลื่อนงานการแสดงผลออกไปตกในปี ผลการดำเนินงานรอบถัดไป ทั้งนี้ในปี 2560/2561 กองทรัสต์ตั้งเป้าจะมีรายได้รวมเท่ากับ 2,049 ล้านบาท มีอัตรากำไรใช้พื้นที่มากกว่า 50% โดย มีงานใหม่เพิ่มขึ้นมาอีก 10 งาน รวม มีงานทั้งปี 1,000 งาน