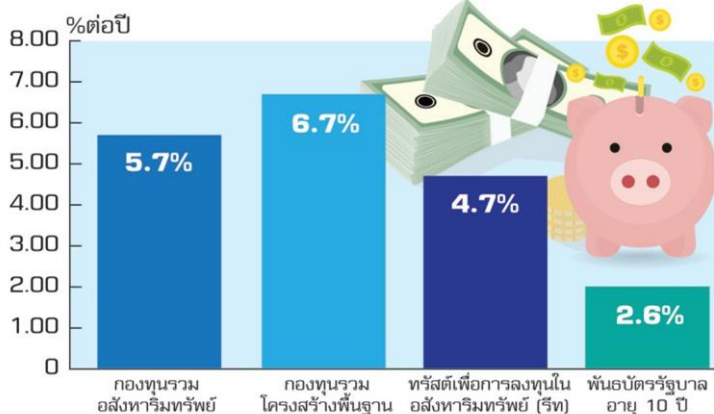


ชูปั้นผลดีไม่หวั่นดอกขาขึ้น

• บลจ.ไทยพาณิชย์ฯ เชียร์กองทุน 3 ประเภทยังนำลงทุน

บลจ.ไทยพาณิชย์ฯ มองดอกเบียขาขึ้นไม่กระทบ “กองทุน อสังหาริมทรัพย์-โครงสร้างพื้นฐาน-รีท” แนวโน้มยังเติบโต “บล.เมย์แบงก์ กิมเอ็งฯ” ประเมินผลตอบแทนสูง 4.7-6.7%

ผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล อายุ 10 ปี VS ผลตอบแทนของกองทุน



หมายเหตุ : *ผลตอบแทนเฉลี่ยของกองทุน ข้อมูล ณ 17 มี.ค. 60 ที่มา : บริษัทหลักทรัพย์เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย)ฯ



นายสมิทธิ์ พนมยงค์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน (บลจ.) ไทยพาณิชย์ จำกัด หรือ SCBAM เปิดเผยว่า แนวโน้มการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยของสหรัฐฯ อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านจิตวิทยาในระยะสั้นต่อกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์, กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานและทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (รีท) ในช่วงที่มีการปรับขึ้นดอกเบี้ย แต่ระยะยาวมองว่าการลงทุนในกองทุนดังกล่าวยังน่าสนใจและให้ผลตอบแทนที่สูงกว่าดอกเบี้ยเงินฝาก

“การขึ้นดอกเบี้ยถือเป็นปัจจัยบวกชี้ให้เห็นว่าเศรษฐกิจดีขึ้น การจับจ่ายใช้สอยเพิ่ม ส่งผลให้มีการใช้โครงสร้างพื้นฐานปริมาณมากขึ้นทำให้กระแสรายได้เพิ่มส่งผลดีต่อกองทุนที่ลงทุนสินทรัพย์ต่างๆ แม้ปัจจัยลบของการขึ้นดอกเบี้ย อาจทำให้กระแสเงินสดลดลงบ้าง แต่ไม่น่าจะเป็นผลลบมากนัก เชื่อว่านักลงทุนยังสนใจลงทุน” นายสมิทธิ์ กล่าว สำหรับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานภายใต้การบริหารของบลจ.ไทยพาณิชย์ฯ ยังมีแนวโน้มการเติบโตที่ดีและมีความ

สามารถในการจ่ายผลตอบแทนเงินปันผลในอัตราที่สูง โดยเฉพาะกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมดิจิทัล (DIF) ผลตอบแทนที่ผ่านมาประมาณ 6-6.5% ต่อปี อีกทั้งกองทุนมีแนวโน้มการเติบโตจากการเพิ่มการเข้าพื้นที่ร่วม รวมทั้งมองหาสินทรัพย์เข้าลงทุนเพิ่ม ซึ่งที่ผ่านมามีได้หรือกับรัฐวิสาหกิจ

และเอกชนไปบ้างแล้ว แต่ยังไม่ได้สรุป นอกจากนี้บริษัทยังมีแผนออกกองทุนมูลค่ารวม 5 หมื่นล้านบาท คาดเสนอขายได้ในไตรมาส 3 ปีนี้ 1 กองทุนมูลค่า 1 หมื่นล้านบาท ลงทุนสินทรัพย์ประเภทสำนักงานให้เช่า ส่วนที่เหลือเป็นกองทุนขนาดเล็ก

บริษัทหลักทรัพย์เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย)ฯ มองว่า การปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยสหรัฐฯ และการปรับเพิ่มขึ้นของผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลอายุ 10 ปี ล่าสุดอยู่ที่ 2.6% จึงมีโอกาสที่นักลงทุนที่ชอบลงทุนแบบได้ผลตอบแทนจากเงินปันผลจากกองทุนอสังหาริมทรัพย์, กองทุนโครงสร้างพื้นฐานและรีทจะสลับเปลี่ยนการลงทุนเพื่อรองรับดอกเบี้ยขาขึ้นหรือบางส่วนอาจขายกองทุนดังกล่าวออก แต่จากผลตอบแทนเฉลี่ยของกองทุนยังน่าสนใจอาจมีนักลงทุนบางกลุ่มยังลงทุนและเริ่มพิจารณาอีกครั้ง 3-6 เดือนข้างหน้าจากแนวโน้มการขึ้นดอกเบี้ย สำหรับผลตอบแทนเงินปันผลของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานเฉลี่ยอยู่ที่ 6.7% โดยกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานบรอดแบนด์อินเทอร์เน็ต จัสมิน (JASIF) ผลตอบแทน 7.8%

ฐานเศรษฐกิจ

Thansettakij
Circulation: 120,000
Ad Rate: 1,250

Section: ตลาดทุน/กองทุน

วันที่: พุธที่ 30 มีนาคม - เสาร์ 1 เมษายน 2560

ปีที่: 37

ฉบับที่: 3248

หน้า: 19(บนซ้าย)

Col.Inch: 58.98

Ad Value: 73,725

PRValue (x3): 221,175

คลิป: สี่สี

หัวข้อข่าว: ชูปันผลดีไม่หวัดดอกขาขึ้น บลจ.ไทยพาณิชย์ฯ เชียร์กองทุน 3 ประเภทยังนำลงทุน

กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม
ดิจิทัล (DIF) 6.8%

กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ผล
ตอบแทนเฉลี่ยอยู่ที่ 5.7% โดยกองทุน
รวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์สนาม
บินสมุย (SPF) ผลตอบแทน 6.1%
กองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์
CPN รีเทล โกรท (CPNRF) 6.0%

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหา
รมทรัพย์ผลตอบแทนเฉลี่ย 4.7% โดย
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์
และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์
(AMATAR) ผลตอบแทน 6.2% และ
ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์
อิมแพ็คโกรท (IMPACT) 4.9% ■